NHỮNG THAY ĐỔI SAU KHI CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN

Ngày tháng năm	Số và nội dung quyết định	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
12.04.2006	Căn cứ khoản 1, 2 điều 87 Luật đất đai năm 2003. Thửa đất số 902, tờ bản đồ số 05 phường Thanh Hà diện tích 652m² loại đất thổ cư được Công nhận đất ở là 652 m².	TRƯỞNG PHÒNG Nguyễn Văn Hiền
13.06.2006	Ngày 12.06.2006 UBND thị xã Hội An cho phép hộ ông Nguyễn Tịnh tách thửa thửa đất mới số 902A, diện tích 92,5m², loại đất ở. Như vậy thửa đất số 902, diện tích còn lại là: 652 - 92,5 = 559,5m² đất ở.	TRƯỞNG PHÒNG PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG Nguyễn Văn Hiền
	CHỨNG THỰC BẢN SAO NÀY ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH SỐ CHỨNG THỰC 1031 QUYỂN SỐ 01 NGÀY 05 THÁNG 6 NĂM 2007 TL/UBND THỊ XÃ HỘI AN TRƯỞNG PHÒNG TƯ PHÁP Phan Thanh Hùng	

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý !

1- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo các điều 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79 Luật Đất đai 1993.

2- Khi có thay đổi về hình thể, quy mô sử dụng, mục đích sử dụng và người sử dụng khu đất, phải mang giấy chứng nhận này đến đăng ký với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

3- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ một nội dung nào trong giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc làm hư hỏng giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

[redacted]

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập — Tự do — Hạnh phúc

ỦY BAN NHÂN DÂN

Thị Xã: Hội An

CHỨNG NHẬN

Họ: Nguyễn Tịnh

Được quyền sử dụng 2884 m^2 đất.

Tại: Xã: Cẩm Hà
Thị Xã: Hội An
Tỉnh: Quảng Nam - Đà Nẵng

Theo bảng liệt kê dưới đây:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m^2)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
5	962	652	thổ cư	lâu dài	
5	957	1407	2 lúa	9/2015	
5	666	226	2 lúa	9/2015	
5	749.2	186	đất màu	9/2015	
5	842.3	130	đất màu	9/2015	
5	842.7	96	đất màu	9/2015	
5	952	133	đất màu	9/2015	

ĐÃ THU LỆ PHÍ CHỨNG THỰC

Ngày 26 tháng 07 năm 1996

Chủ tịch UBND

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

TRỊNH VĂN TOẢN

Vào sổ cấp giấy chứng nhận
Quyền sử dụng đất
Số .00838.... QSDĐ/ Cẩm Hà

HỒ SƠ KỸ THUẬT THỬA ĐẤT

DỰ ÁN: ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐƯỜNG NGUYỄN NGHIỄM NỐI DÀI VÀ KÊNH TIÊU
TẠI PHƯỜNG HỘI AN TÂY (THANH HÀ CŨ) VÀ PHƯỜNG HỘI AN (CẨM PHÔ CŨ)

1.Số hiệu thửa đất : 6 (657) Tờ bản đồ địa chính số : 82 (5) Diện tích ảnh hưởng: 393.7 m^2

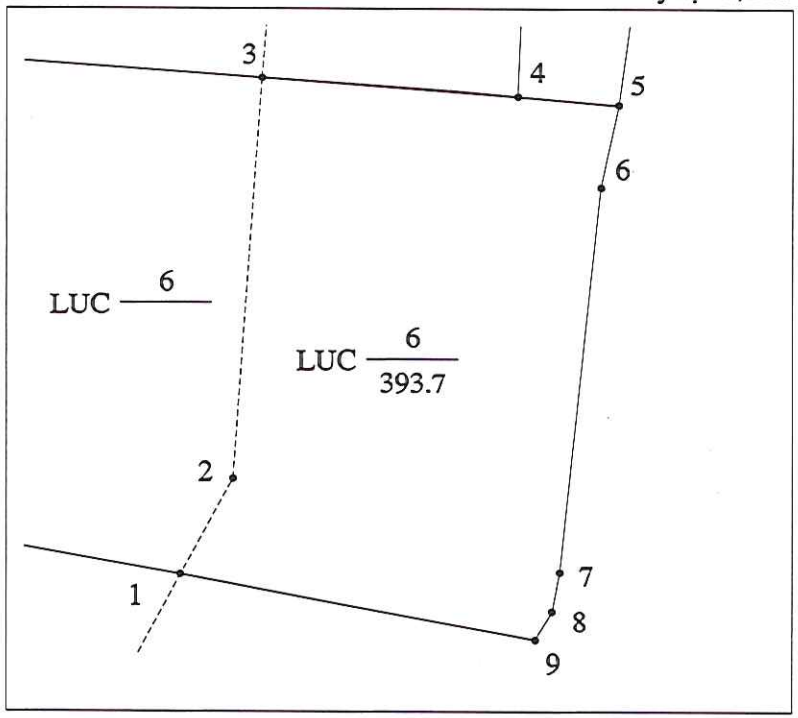
2.Địa điểm thửa đất : phường Thanh Hà, thành phố Hội An.

3.Mục đích sử dụng : LUC 4:Tên chủ sử dụng đất: Hộ ông Nguyễn Tịnh

5.Ghi chú: Phần đất nằm trong Giấy chứng nhận QSD đất

5. SƠ ĐỒ THỬA ĐẤT

Tỷ lệ : 1/331



6.BẢNG KÊ TOẠ ĐỘ

Số hiệu góc thửa	X (m)	Y (m)	S (m)
1	1756385.97	560410.74	
2	1756390.49	560413.18	5.14
3	1756409.37	560414.50	18.93
4	1756408.49	560426.34	11.87
5	1756408.10	560431.02	4.70
6	1756404.26	560430.22	3.92
7	1756386.06	560428.31	18.30
8	1756384.25	560427.94	1.85
9	1756382.92	560427.17	1.54
1	1756385.97	560410.74	16.71

Ngày 29 tháng 12 năm 2025
Người thực hiện

Lê Ngọc Long

Ngày tháng 12 năm 2025
CBĐC p. Hội An Tây

Lê Hữu Lanh

Ngày 30 tháng 12 năm 2025
UBND p. Hội An Tây
P. Chủ Tịch

Nguyễn Văn Tú

Ngày tháng 12 năm 2025
Chi nhánh VPĐKĐĐ Khu vực VIII
Phó Giám đốc

Đặng Thị Hồng Vân

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness

CĂN CƯỚC CÔNG DÂN

Citizen Identity Card



Số / *No.*: **049057004068**

Họ và tên / *Full name:*
NGUYỄN TỊNH

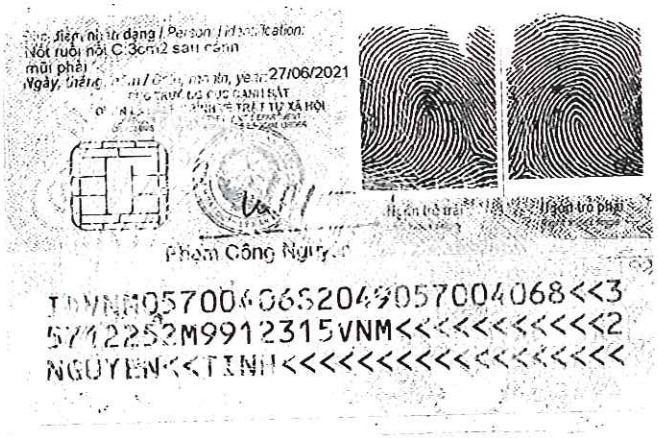
Ngày sinh / *Date of birth:* 25/12/1957

Giới tính / *Sex:* Nam Quốc tịch / *Nationality:* Việt Nam

Quê quán / *Place of origin:*
Thanh Hà, Thành phố Hội An, Quảng Nam

Nơi thường trú / *Place of residence:* Tổ 46 Hậu Xá
Thanh Hà, Thành phố Hội An, Quảng Nam

Có giá trị đến:
Date of expiry
Không thời hạn


Đặc điểm nhận dạng / Person identification:
Nốt ruồi nổi C 3cm2 sau cánh mũi phải
Ngày, tháng, năm / Date, month, year: 27/06/2021
Ngón trỏ trái
Ngón trỏ phải
Phạm Công Ngữ
IDVNM057004068204905700 4068<<3
5712252M9912315VNM<<<<<<<<<<<2
NGUYEN<<TINH<<<<<<<<<<<<<<<<<<

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



SỔ HỘ KHẨU

Chú Tình 0935 044396

CÔNG AN TỈNH QUẢNG NAM

SỔ HỘ KHẨU

Số:.....

Họ và tên chủ hộ: NGUYỄN TỊNH

Nơi thường trú: Tổ 40, Khối Hậu Xá phường Thanh Hà, Tp Hội An

Ngày 07 tháng 5 năm 2015
T. TRƯỞNG CÔNG AN TP HỘI AN
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

THƯỢNG TÁ

Hồ sơ hộ khẩu số: TH: 01658

Sổ đăng ký thường trú số: ..... Tờ số: .....

CHỦ HỘ

Họ và tên: NGUYỄN TỊNH

Họ và tên gọi khác (*nếu có*): .....

Ngày, tháng, năm sinh: 25/12/1957 Giới tính: Nam

Quê quán: Cẩm Hà, Hội An

Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

CMND số: 205708793 Hộ chiếu số: .....

Nghề nghiệp, nơi làm việc: .....

Nơi thường trú trước khi chuyển đến: Cẩm Hà

CÁN BỘ ĐĂNG KÝ
(Ký, ghi rõ họ tên)
Hồ Thị Như Thường

Ngày 07 tháng 5 năm 2015
T. TRƯỞNG CÔNG AN TP HỘI AN
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

Lý do xóa đăng ký thường trú: .....

CÁN BỘ ĐĂNG KÝ
(Ký, ghi rõ họ tên)

Ngày ..... tháng ..... năm .....
TRƯỞNG CÔNG AN .....
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

QUAN HỆ VỚI CHỦ HỘ: Vợ

Họ và tên: ĐỖ THỊ GIẢI

Họ và tên gọi khác (*nếu có*):

Ngày, tháng, năm sinh: ../../1956 Giới tính: Nữ

Quê quán: Cẩm Thanh, Hội An

Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

CMND số: 205708794 Hộ chiếu số:

Nghề nghiệp, nơi làm việc:

Nơi thường trú trước khi chuyển đến: Cẩm Hà

CÁN BỘ ĐĂNG KÝ
(Ký, ghi rõ họ tên)

HỒ Thị Minh Phương

Ngày 07 tháng 5 năm 2015
TRƯỞNG CÔNG AN P. HỘI AN
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

Lý do xóa đăng ký thường trú:

CÁN BỘ ĐĂNG KÝ
(Ký, ghi rõ họ tên)

Ngày ..... tháng ..... năm .....
TRƯỞNG CÔNG AN .....
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

QUAN HỆ VỚI CHỦ HỘ: con

Họ và tên: NGUYỄN DŨNG

Họ và tên gọi khác (*nếu có*):

Ngày, tháng, năm sinh: 27/01/1984 Giới tính: Nam

Quê quán: Cẩm Hà, Hội An

Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

CMND số: 205207188 Hộ chiếu số:

Nghề nghiệp, nơi làm việc:

Nơi thường trú trước khi chuyển đến: Cẩm Hà

CÁN BỘ ĐĂNG KÝ
(Ký, ghi rõ họ tên)

HỒ Thị Minh Phương

Ngày 07 tháng 5 năm 2015
TRƯỞNG CÔNG AN P. HỘI AN
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

Lý do xóa đăng ký thường trú:

CÁN BỘ ĐĂNG KÝ
(Ký, ghi rõ họ tên)

Ngày ..... tháng ..... năm .....
TRƯỞNG CÔNG AN .....
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

QUAN HỆ VỚI CHỦ HỘ: dâu

Họ và tên: LÊ THỊ THANH THOA

Họ và tên gọi khác (*nếu có*):

Ngày, tháng, năm sinh: 30 / 8 / 1984 Giới tính: Nữ

Quê quán: Bình Chánh, Bình Sơn, Q. Ngãi

Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

CMND số: 205 923 195 Hộ chiếu số:

Nghề nghiệp, nơi làm việc:

Nơi thường trú trước khi chuyển đến: Quảng Ngãi

CÁN BỘ ĐĂNG KÝ
(Ký, ghi rõ họ tên)

Hồ Thị Minh Phương

Ngày 07 tháng 5 năm 2015
TRƯỞNG CÔNG AN P. HỘI AN
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

Lý do xóa đăng ký thường trú:

CÁN BỘ ĐĂNG KÝ
(Ký, ghi rõ họ tên)

Ngày ..... tháng ..... năm .....
TRƯỞNG CÔNG AN
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

QUAN HỆ VỚI CHỦ HỘ: cháu nội

Họ và tên: NGUYỄN NHẬT MINH TRÍ

Họ và tên gọi khác (*nếu có*):

Ngày, tháng, năm sinh: 23 / 01 / 2013 Giới tính: Nam

Quê quán: Cẩm Hà, Hội An

Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

CMND số: Hộ chiếu số:

Nghề nghiệp, nơi làm việc:

Nơi thường trú trước khi chuyển đến: nhập hộ khẩu

CÁN BỘ ĐĂNG KÝ
(Ký, ghi rõ họ tên)

Hồ Thị Minh Phương

Ngày 07 tháng 5 năm 2015
TRƯỞNG CÔNG AN P. HỘI AN
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

Lý do xóa đăng ký thường trú:

CÁN BỘ ĐĂNG KÝ
(Ký, ghi rõ họ tên)

Ngày ..... tháng ..... năm .....
TRƯỞNG CÔNG AN
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

QUAN HỆ VỚI CHỦ HỘ: CHÁU

Họ và tên: NGUYỄN ANH KHOA

Họ và tên gọi khác (*nếu có*): .....

Ngày, tháng, năm sinh: 14/6/2017 Giới tính: Nam

Quê quán: Cẩm Hà, Hội An, QNam

Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

CMND số: ..... Hộ chiếu số: .....

Nghề nghiệp, nơi làm việc: .....

.....

Nơi thường trú trước khi chuyển đến: 12/10/2017 Nhập Sinh

.....

CÁN BỘ ĐĂNG KÝ
(Ký, ghi rõ họ tên)

Ngày 12 *tháng* 10 *năm* 2017
TRƯỞNG CÔNG AN P. TP HỘI AN
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

Lý do xóa đăng ký thường trú: .....

.....

CÁN BỘ ĐĂNG KÝ
(Ký, ghi rõ họ tên)

Ngày ..... tháng ..... năm .....
TRƯỞNG CÔNG AN .....
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

QUAN HỆ VỚI CHỦ HỘ: .....

Họ và tên: .....

Họ và tên gọi khác (*nếu có*): .....

Ngày, tháng, năm sinh: ...../...../..... Giới tính: .....

Quê quán: .....

Dân tộc: ..... Quốc tịch: .....

CMND số: ..... Hộ chiếu số: .....

Nghề nghiệp, nơi làm việc: .....

.....

Nơi thường trú trước khi chuyển đến: .....

.....

CÁN BỘ ĐĂNG KÝ
(Ký, ghi rõ họ tên)

Ngày ..... tháng ..... năm .....
TRƯỞNG CÔNG AN .....
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

Lý do xóa đăng ký thường trú: .....

.....

CÁN BỘ ĐĂNG KÝ
(Ký, ghi rõ họ tên)

Ngày ..... tháng ..... năm .....
TRƯỞNG CÔNG AN .....
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)